

Årsredovisning 2021

BRF ELDA MED KÄRLEK

769604-3434



Simpleko

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF ELDA MED KÄRLEK

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Spara din årsredovisning. Du kan behöva den vid försäljning och i kontakt med din bank.

KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1999-05-26 och föreningens ekonomiska plan registrerades 2009-10-20.
Föreningens nuvarande gällande stadgar registrerades 2016-01-19.

Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Eldaren 4. Föreningens fastighet består av två flerbostadshus på adress Tomtebogatan 11 och 11A. Den totala byggnadsytan uppgår till 2 518 kvm, varav 2 173 utgör lägenhetsyta fördelat på 1 364 kvm i Gatuhuset och 809 kvm i Gårdshuset och 345 kvm avser lokalyta fördelat på 153 kvm i Gatuhuset och 192 kvm i Gårdshuset. I föreningens finns 32 bostadsrätter och 3 lokaler.

Lägenhetsfördelning

Gatuhus: 22 lägenheter

8 st 1 rum och kök

10 st 2 rum och kök

4 st 3 rum och kök

Gårdshus: 10 lägenheter

2 st 2 rum och kök

4 st 3 rum och kök

4 st 4 rum och kök

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Brandkontoret. I avtalet ingår styrelseförsäkring.

Styrelsens sammansättning

Yasmine Grapenwall	Ordförande
Nils Göran Gummesson	Styrelseledamot
Per Erik Mikael Gustafsson	Styrelseledamot
Pierre Löfman	Styrelseledamot
Ulrika Amnäs	Styrelseledamot
Viktor Per Rude Sorte	Styrelseledamot

Valberedning

Erik Hawk.

Firmateckning

Firman tecknas av två ledamöter i förening.

Revisorer

Ole Deurell Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-06-10. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 9 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

2020	Målning och renovering av portik
2018	Installation fastighetsnät
2017	Brandgasventilation, slutarbeten
2017	Fönsterrenoveing
2017	Installation värmestråk källarlokal
2016	Upprustning av gårdshuset och inredning av bostäder, bostadskomplement och förråd
2015	Montering av rökgasfläktar till kakelugn. Ny grind/entré till portik
2015	Reparation av golvbjälkar och källargolv i gårdshuset
2014	Renovering av gårdsbjälkslag samt inredning av lokaler i undre planet
2013	Målning av trapphus och lägenhetsdörrar. Montering barnvagnsramp. Kontroll/sotning samt renovering kakelugnar

- 2012 Vindsinredning 3 lgh, utbyte av plåttak i gatuhuset, värmeslingor i takrännor och stuprör, OVK, balkonger, höjning av hissen och nytt hissmaskineri, kontroll av eldstäder i gatuhuset
- 2011 Stambyte, dusch- och toalettrum, elinstallationer i gatuhuset, byte av fjärrvärmewäxlare och stamregleringsventiler, säkerhetsdörrar
- 2010 Omputsning av gatufasad

Planerade underhåll

2022 Planerat underhåll

Till det planerade underhållet samlas medel via årlig avsättning till föreningens yttre underhållsfond med minst 0,3 % av taxeringsvärdet på fastigheten.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning Simpleko AB
Fastighetsskötsel Åkerlunds fastighetservice

Övrig verksamhetsinformation

Föreningen är medlemmar i Fastighetsägarna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna året har föreningen haft ett par större projekt. Vi renoverade två takterrasser tillhörande två lägenheter för att åtgärda fuktindikationer. Samtidigt valde vi att renovera insidan av fasaden på gatuhuset samt delar av muren mellan de två husen. Undersidan på balkongerna målades, stuprör byttes ut och de vädringsbalkonger som finns i huset renoverades. Insidan av vädringsbalkongerna (träpartiet) målades.

Därefter byggde föreningen ut ventilationen i den gamla delen av källaren. Dessutom fick två av föreningens källarförråd cementgolv.

Föreningen fortsätter att utreda ansvarsfrågan för bygget av terrasserna i gårdshuset. Dessa terrasser kommer inom en snar framtid att behöva åtgärdas.

Ekonomi

Föreningens resultat för 2021 är en förlust. Anledningen till underskottet beror främst på genomförda reparationer och underhållsåtgärder på fastigheten. I resultatet ingår avskrivningar, vilket är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens fastighet. Den posten påverkar inte föreningens likviditet.

Tittar man på föreningens likviditetsflöde som även innefattar löpande amorteringar, investeringar samt finansieringsdelen i form av lån och upplåtelser så har föreningen ett negativt kassaflöde.

Underhåll

Underhåll av fastigheten som genomförts under räkenskapsåret och där hela kostnaden belastat resultatet:

2021 - Fuktskada Fasad

Övriga uppgifter

Årsavgifterna har under året varit oförändrade.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 52 st. Tillkommande medlemmar under året var 8 och avgående medlemmar under året var 7. Vid räkenskapsårets slut fanns det 53 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 5 överlåtelser.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift om 2,5% av gällande prisbasbelopp (2022=1 207 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1% av gällande prisbasbelopp (2022=483 kronor) vid varje pantsättning.

Påminnelseavgift om 60 kronor debiteras vid sen betalning.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 677 186	1 548 116	1 633 074	1 615 498
Resultat efter fin. poster	-3 292 709	-656 756	-381 858	-441 892
Soliditet, %	82	85	85	85
Yttre fond	968 868	685 683	402 498	201 249
Taxeringsvärde	94 395 000	94 395 000	94 395 000	67 083 000
Bostadsyta, kvm	2 173	2 173	2 173	2 173
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	456	455	457	456
Lån per kvm bostadsyta, kr	4 556	4 096	4 096	4 096
Genomsnittlig skuldränta, %	0,73	1,22	1,38	1,20
Belåningsgrad, %	17,52	15,58	15,40	15,30

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

Förändringar i eget kapital

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	51 022 855	-	-	51 022 855
Upplåtelseavgifter	9 579 896	-	-	9 579 896
Fond, yttre underhåll	685 683	-	283 185	968 868
Balanserat resultat	-9 611 854	-656 756	-283 185	-10 551 795
Årets resultat	-656 756	656 756	-3 293 061	-3 293 061
Eget kapital	51 019 824	0	-3 293 061	47 726 763

Resultatdisposition

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-10 551 795
Årets resultat	-3 293 061
Totalt	<u>-13 844 856</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	283 185
Att från yttre fond i anspråk ta	-968 868
Balanseras i ny räkning	-13 159 173
	<u>-13 844 856</u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		1 677 186	1 548 116
Rörelseintäkter		235 708	44 609
Summa rörelseintäkter		1 912 894	1 592 725
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3-6	-4 290 157	-1 223 247
Övriga externa kostnader	7	-159 339	-182 934
Personalkostnader	8	-119 631	-131 421
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-609 482	-610 647
Summa rörelsekostnader		-5 178 609	-2 148 249
RÖRELSERESULTAT		-3 265 715	-555 524
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		52 202	8 540
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79 196	-109 773
Summa finansiella poster		-26 994	-101 232
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-3 292 709	-656 756
Skatt		-352	0
ÅRETS RESULTAT		-3 293 061	-656 756

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	9	56 522 783	57 110 387
Maskiner och inventarier	10	110 145	132 023
Summa materiella anläggningstillgångar		56 632 928	57 242 410
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		56 632 928	57 242 410
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kund- och avgiftsfordringar		9 751	5 850
Övriga fordringar	11	41 155	78 108
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	68 068	65 357
Summa kortfristiga fordringar		118 974	149 315
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 557 169	2 944 626
Summa kassa och bank		1 557 169	2 944 626
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 676 143	3 093 941
SUMMA TILLGÅNGAR		58 309 071	60 336 350

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		60 602 751	60 602 751
Fond för yttre underhåll		968 868	685 683
Summa bundet eget kapital		61 571 619	61 288 434
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 551 795	-9 611 854
Årets resultat		-3 293 061	-656 756
Summa fritt eget kapital		-13 844 856	-10 268 610
SUMMA EGET KAPITAL		47 726 763	51 019 824
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	13	8 900 000	8 900 000
Summa långfristiga skulder		8 900 000	8 900 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	13	1 000 000	0
Leverantörsskulder		67 015	50 598
Skatteskulder		40 554	82 212
Övriga kortfristiga skulder		323 937	35 290
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	250 802	248 427
Summa kortfristiga skulder		1 682 308	416 527
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		58 309 071	60 336 351

Kassaflödesanalys

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Likvida medel vid årets början	2 944 626	3 141 473
Resultat efter finansiella poster	-3 293 061	-656 756
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	609 482	610 647
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Skatt	0	-365
Kassaflöde från löpande verksamhet	-2 683 579	-46 474
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	30 341	-23 613
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	265 781	-126 760
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	-2 387 457	-196 847
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	1 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	1 000 000	0
Årets kassaflöde	-1 387 457	-196 847
Likvida medel vid årets slut	1 557 169	2 944 626

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Elda med Kärlek har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Installationer	10 %
Byggnad	1 %
Fastighetsförbättringar	2 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet. Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Not 2, Rörelseintäkter	2021	2020
Hysesintäkter, lokaler	625 524	623 974
Rabatt bostadsrätter	0	-125 088
Årsavgifter, bostäder	990 888	988 380
Överlåtelse och pantföreskrivningsavgift	8 327	8 689
Övriga intäkter	288 155	96 770
Summa	1 912 894	1 592 725

Not 3, Fastighetsskötsel	2021	2020
Besiktning och service	7 416	3 571
Fastighetsskötsel	51 896	43 881
Städning	72 396	69 390
Yttre skötsel	2 728	4 480
Summa	134 436	121 322

Not 4, Reparationer	2021	2020
Löpande reparationer och underhåll	161 752	384 784
Planerat underhåll	3 325 109	113 259
Summa	3 486 861	498 043

Not 5, Taxebundna kostnader	2021	2020
Fastighetsel	85 532	61 779
Sophämtning	20 488	17 491
Uppvärmning	328 747	295 702
Vatten	36 481	34 056
Summa	471 248	409 028

Not 6, Övriga driftskostnader	2021	2020
Bredband	33 292	33 267
Fastighetsförsäkringar	37 600	35 936
Fastighetsskatt	120 638	119 678
Kabel-TV	6 082	5 973
Summa	197 612	194 854

Not 7, Övriga externa kostnader	2021	2020
Avgift brf-organisation	4 944	5 066
Bankkostnader	3 141	2 210
Ekonomisk förvaltning	69 764	66 993
Förbrukningsmaterial	5 619	11 308
Konsultkostnader	25 134	7 653
Revisionsarvoden	22 802	23 684
Övriga förvaltningskostnader	27 936	66 020
Summa	159 339	182 934

Not 8, Personalkostnader	2021	2020
Sociala avgifter	27 631	31 420
Styrelsearvoden	92 000	100 001
Summa	119 631	131 421

Not 9, Byggnad och mark	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	61 467 980	61 467 980
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>61 467 980</u>	<u>61 467 980</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-4 357 593	-3 769 989
Årets avskrivning	-587 604	-587 604
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-4 945 197</u>	<u>-4 357 593</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>56 522 783</u></u>	<u><u>57 110 387</u></u>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	17 844 756	17 844 756
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	30 759 000	30 759 000
Taxeringsvärde mark	63 636 000	63 636 000
Summa	94 395 000	94 395 000

Not 10, Maskiner och inventarier	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	207 005	207 005
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>207 005</u>	<u>207 005</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-74 982	-51 939
Avskrivningar	-21 878	-23 043
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-96 860</u>	<u>-74 982</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>110 145</u></u>	<u><u>132 023</u></u>

Not 11, Övriga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	363	37 316
Övriga fordringar	40 792	40 792
Summa	41 155	78 108

Not 12, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2021-12-31	2020-12-31
Bredband	8 323	8 323
Försäkringspremier	32 803	31 529
Förvaltning	17 822	17 455
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9 120	8 050
Summa	68 068	65 357

Not 13, Skulder till kreditinstitut	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2021-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Handelsbanken	2023-04-30	0,62 %	5 200 000	5 200 000
Handelsbanken	2023-04-30	0,62 %	3 700 000	3 700 000
Stadshypotek AB	2022-09-30	0,62 %	1 000 000	0
Summa			9 900 000	8 900 000
<i>Varav kortfristig del</i>			<i>1 000 000</i>	

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

Not 14, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2021-12-31	2020-12-31
Beräknat revisionsarvode	24 000	24 000
El	13 836	9 000
Förutbetalda avgifter/hyror	139 997	142 660
Uppvärmning	51 344	38 301
Utgiftsräntor	11 845	19 541
Vatten	6 095	5 687
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 685	9 238
Summa	250 802	248 427

Not 15, Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	22 100 000	22 100 000
Summa	22 100 000	22 100 000

_____, _____ - _____ - _____
Ort och datum

Yasmine Grapenwall
Ordförande

Nils Göran Gummesson
Styrelseledamot

Per Erik Mikael Gustafsson
Styrelseledamot

Pierre Löfman
Styrelseledamot

Ulrika Amnäs
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - _____ - _____

Ole Deurell
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

07.06.2022 16:39

SENT BY OWNER:

Jennie Höckert · 07.06.2022 16:05

DOCUMENT ID:

H1IRNiCh_5

ENVELOPE ID:

Bk0NjC3uc-H1IRNiCh_5

DOCUMENT NAME:

ÅR Brf Elda med Kärlek 2021.pdf

17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ULRIKA AMNÄS ulrika.amnas@gmail.com	Signed Authenticated	07.06.2022 16:12 07.06.2022 16:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 30/12/1991) IP: 217.213.128.0
2. Yasmine Grapenwall yasmine.hg@hotmail.com	Signed Authenticated	07.06.2022 16:13 07.06.2022 16:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 17/12/1991) IP: 94.191.152.65
3. PIERRE LÖFMAN pierre@gatewayconsult.se	Signed Authenticated	07.06.2022 16:25 07.06.2022 16:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 14/06/1959) IP: 145.14.98.48
4. Nils Göran Gummeson goran.gummeson@gmail.com	Signed Authenticated	07.06.2022 16:29 07.06.2022 16:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 17/02/1947) IP: 145.14.98.157
5. Per Erik Mikael Gustafsson mikael.gustafsson9@gmail.com	Signed Authenticated	07.06.2022 16:30 07.06.2022 16:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 11/12/1963) IP: 145.14.98.88
6. Ole Deurell ole.deurell@parameterrevision.se	Signed Authenticated	07.06.2022 16:39 07.06.2022 16:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 21/11/1954) IP: 185.45.120.6

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed