

Årsredovisning 2022

Brf Elda med Kärlek

769604-3434



Simpleko

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF ELDA MED KÄRLEK

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Spara din årsredovisning. Du kan behöva den vid försäljning och i kontakt med din bank.

KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1999-05-26 och föreningens ekonomiska plan registrerades 2009-10-20. Föreningens nuvarande gällande stadgar registrerades 2016-01-19.

Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Eldaren 4. Föreningens fastighet består av två flerbostadshus på adress Tomtebogatan 11 och 11A. Den totala byggnadsytan uppgår till 2 518 kvm, varav 2 173 utgör lägenhetsyta fördelat på 1 364 kvm i Gatuhuset och 809 kvm i Gårdshuset och 345 kvm avser lokalyta fördelat på 153 kvm i Gatuhuset och 192 kvm i Gårdshuset. I föreningens finns 32 bostadsrätter och 3 lokaler.

Lägenhetsfördelning

Gatuhus: 22 lägenheter

8 st 1 rum och kök

10 st 2 rum och kök

4 st 3 rum och kök

Gårdshus: 10 lägenheter

2 st 2 rum och kök

4 st 3 rum och kök

4 st 4 rum och kök

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Brandkontoret. I avtalet ingår styrelseförsäkring.

Styrelsens sammansättning

Yasmine Grapenwall	Ordförande
Nils Göran Gummesson	Styrelseledamot
Per Erik Mikael Gustafsson	Styrelseledamot
Pierre Löfman	Styrelseledamot
Ulrika Amnäs	Styrelseledamot 220101-220630
Viktor Per Rude Sorte	Styrelseledamot 220101-220630
Carin Magg	Styrelseledamot 220701-221231
Pavas Mehra	suppleant
Julia Jones	suppleant

Valberedning

Erik Hawk.

Firmateckning

Firman tecknas av två ledamöter i förening.

Revisorer

Ole Deurell Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls . Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

- 2020 Målning och renovering av portik
- 2018 Installation fastighetsnät
- 2017 Brandgasventilation, slutarbeten
- 2017 Fönsterrenoveing
- 2017 Installation värmestråk källarlokal
- 2016 Upprustning av gårdshuset och inredning av bostäder, bostadskomplement och förråd
- 2015 Montering av rökgasfläktar till kakelugn. Ny grind/entré till portik
- 2015 Reparation av golvbjälkar och källargolv i gårdshuset
- 2014 Renovering av gårdsbjälkslag samt inredning av lokaler i undre planet
- 2013 Målning av trapphus och lägenhetsdörrar. Montering barnvagnsramp. Kontroll/sotning samt renovering kakelugnar
- 2012 Vindsinredning 3 lgh, utbyte av plåttak i gatuhuset, värmeslingor i takrännor och stuprör, OVK, balkonger, höjning av hissen och nytt hissmaskineri, kontroll av eldstäder i gatuhuset
- 2011 Stambyte, dusch- och toalettrum, elinstallationer i gatuhuset, byte av fjärrvärmväxlare och stamregleringsventiler, säkerhetsdörrar
- 2010 Omputsning av gatufasad

Planerade underhåll

Till det planerade underhållet samlas medel via årlig avsättning till föreningens yttre underhållsfond med minst 0,3 % av taxeringsvärdet på fastigheten.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Simpleko AB
Fastighetsskötsel	Åkerlunds fastighetsservice

Övrig verksamhetsinformation

Föreningen är medlemmar i Fastighetsägarna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna styrelseåret har styrelsen arbetat med att förvalta föreningens ekonomi på bästa sätt. Det har inneburit att låneräntor har förhandlats ner, avtal med hyresgäster, städfirma och fastighetsskötsel har korrigerats och förhandlats för att utöka föreningens intäkter och minska utgifterna.

Styrelsen fortsatte sitt arbete med att stävja otillåten andrahandsuthyrning och driver vidare ett ärende för att se över skicket på terrasserna i gårdshuset.

Efter de åtgärder som gjorts i huset, har styrelsen under höst/vinter även genomfört en ny långtidsmätning av radon för att se till så att de något förhöjda radonvärdena permanent har gått ner.

Ekonomi

Föreningens resultat för 2022 är en vinst. I resultatet ingår avskrivningar, vilket är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens fastighet. Den posten påverkar inte föreningens likviditet.

Tittar man på föreningens likviditetsflöde som även innefattar löpande amorteringar, investeringar samt finansieringsdelen i form av lån och upplåtelser så har föreningen ett negativt kassaflöde.

Övriga uppgifter

Årsavgifterna har under året varit oförändrade.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 53 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 10. Det har under året skett 5 överlåtelser.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift om 2,5 % av gällande prisbasbelopp (2023 = 1 313 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av gällande prisbasbelopp (2023 = 525 kronor) vid varje pantsättning.

Påminnelseavgift om 60 kronor debiteras vid sen betalning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 737 457	1 677 186	1 548 116	1 633 074
Resultat efter fin. poster	19 116	-3 292 709	-656 756	-381 858
Soliditet, %	84	82	85	85
Yttre fond	283 185	968 868	685 683	402 498
Taxeringsvärde	110 285 000	94 395 000	94 395 000	94 395 000
Bostadsyta, kvm	2 173	2 173	2 173	2 173
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	456	456	455	457
Lån per kvm bostadsyta, kr	4 096	4 556	4 096	4 096
Genomsnittlig skuldränta, %	0,76	0,73	1,22	1,38
Belåningsgrad, %	15,91	17,52	15,58	15,40

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

Förändringar i eget kapital

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	51 022 855	-	-	51 022 855
Upplåtelseavgifter	9 579 896	-	-	9 579 896
Fond, yttre underhåll	968 868	-	-685 683	283 185
Balanserat resultat	-10 551 795	-3 293 061	685 683	-13 159 173
Årets resultat	-3 293 061	3 293 061	18 764	18 764
Eget kapital	47 726 763	0	18 764	47 745 527

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-13 159 173
Årets resultat	18 764
Totalt	<u>-13 140 409</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	330 855
Balanseras i ny räkning	-13 471 264
	<u>-13 140 409</u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		1 737 457	1 677 186
Rörelseintäkter		302 079	235 708
Summa rörelseintäkter		2 039 536	1 912 894
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3-6	-1 086 748	-4 290 157
Övriga externa kostnader	7	-173 941	-159 339
Personalkostnader	8	-128 023	-119 631
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-605 964	-609 482
Summa rörelsekostnader		-1 994 675	-5 178 609
RÖRELSERESULTAT		44 861	-3 265 715
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	9	52 276	52 202
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-78 021	-79 196
Summa finansiella poster		-25 745	-26 994
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		19 116	-3 292 709
Skatt		-352	-352
ÅRETS RESULTAT		18 764	-3 293 061

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	11	55 935 179	56 522 783
Maskiner och inventarier	12	91 785	110 145
Summa materiella anläggningstillgångar		56 026 964	56 632 928
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		56 026 964	56 632 928
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kund- och avgiftsfordringar		53 582	9 751
Övriga fordringar	13	42 371	41 155
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	73 024	68 068
Summa kortfristiga fordringar		168 977	118 974
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		914 141	1 557 169
Summa kassa och bank		914 141	1 557 169
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 083 118	1 676 143
SUMMA TILLGÅNGAR		57 110 081	58 309 071

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		60 602 751	60 602 751
Fond för yttre underhåll		283 185	968 868
Summa bundet eget kapital		60 885 936	61 571 619
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-13 159 173	-10 551 795
Årets resultat		18 764	-3 293 061
Summa fritt eget kapital		-13 140 409	-13 844 856
SUMMA EGET KAPITAL		47 745 527	47 726 763
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	15	8 900 000	8 900 000
Summa långfristiga skulder		8 900 000	8 900 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		0	1 000 000
Leverantörsskulder		92 108	67 015
Skatteskulder		10 777	40 554
Övriga kortfristiga skulder		92 877	323 937
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	268 792	250 802
Summa kortfristiga skulder		464 554	1 682 308
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		57 110 081	58 309 071

Kassaflödesanalys

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Likvida medel vid årets början	1 557 169	2 944 626
Resultat efter finansiella poster	18 764	-3 293 061
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	605 964	609 482
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	624 728	-2 683 579
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-50 003	30 341
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-217 754	265 781
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	356 971	-2 387 457
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-1 000 000	1 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-1 000 000	1 000 000
Årets kassaflöde	-643 029	-1 387 457
Likvida medel vid årets slut	914 141	1 557 169

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Elda med Kärlek har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Installationer	10 %
Byggnad	1 %
Fastighetsförbättringar	2 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet. Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Endast lån som verkligen ska slutbetalas inom ett år redovisas som kortfristig skuld. Kommande års amorteringar redovisas som kortfristig skuld

Not 2, Rörelseintäkter	2022	2021
Hysesintäkter, lokaler	641 160	625 524
Årsavgifter, bostäder	990 888	990 888
Övriga intäkter	407 488	296 482
Summa	2 039 536	1 912 894

Not 3, Fastighetsskötsel	2022	2021
Besiktning och service	21 743	7 416
Fastighetsskötsel	49 391	51 896
Fastighetsskötsel utöver avtal	3 774	0
Snöskottning	0	787
Städning	77 235	72 396
Trädgårdsarbete	8 276	1 941
Summa	160 419	134 436

Not 4, Reparationer och underhåll	2022	2021
Löpande reparationer	165 132	161 752
Planerat underhåll	16 206	3 325 109
Summa	181 338	3 486 861

Not 5, Taxebundna kostnader	2022	2021
Fastighetsel	149 099	85 532
Sophämtning	23 279	20 488
Uppvärmning	323 049	328 747
Vatten	39 449	36 481
Summa	534 876	471 248

Not 6, Övriga driftskostnader	2022	2021
Bredband	33 292	33 292
Fastighetsförsäkringar	39 171	37 600
Fastighetsskatt	131 458	120 638
Kabel-TV	6 194	6 082
Summa	210 115	197 612

Not 7, Övriga externa kostnader	2022	2021
Avgift Brf-organisation	5 070	4 944
Bankkostnader	3 801	3 141
Ekonomisk förvaltning	71 288	69 764
Förbrukningsmaterial	3 891	5 619
Konsultkostnader	34 164	25 134
Revisionsarvoden	28 617	22 802
Övriga förvaltningskostnader	27 111	27 936
Summa	173 941	159 339

Not 8, Personalkostnader	2022	2021
Sociala avgifter	28 023	27 631
Styrelsearvoden	100 000	92 000
Summa	128 023	119 631

Not 9, Ränteintäkter och liknande resultatposter	2022	2021
Ränteintäkter	3 401	5 452
Utdelning Brandkontoret	48 875	46 750
Summa	52 276	52 202

Not 10, Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	71 329	68 606
Övriga räntekostnader	6 692	10 590
Summa	78 021	79 196

Not 11, Byggnad och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	61 467 980	61 467 980
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>61 467 980</u>	<u>61 467 980</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-4 945 197	-4 357 593
Årets avskrivning	-587 604	-587 604
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-5 532 801</u>	<u>-4 945 197</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>55 935 179</u></u>	<u><u>56 522 783</u></u>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	17 844 756	17 844 756
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	34 483 000	30 759 000
Taxeringsvärde mark	75 802 000	63 636 000
Summa	110 285 000	94 395 000
Not 12, Maskiner och inventarier	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	207 005	207 005
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>207 005</u>	<u>207 005</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-96 860	-74 982
Avskrivningar	-18 360	-21 878
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-115 220</u>	<u>-96 860</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>91 785</u></u>	<u><u>110 145</u></u>
Not 13, Övriga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
Skattekonto	1 406	363
Övriga fordringar	40 965	40 792
Summa	42 371	41 155

Not 14, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Bredband	0	8 323
Försäkringspremier	34 410	32 803
Förvaltning	18 830	17 822
Kabel-TV	8 323	0
Räntor	2 100	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9 361	9 120
Summa	73 024	68 068

Not 15, Skulder till kreditinstitut	Villkorsändringsdag	Räntesats 2022-12-31	Skuld 2022-12-31	Skuld 2021-12-31
Handelsbanken	2023-04-30	0,62 %	5 200 000	5 200 000
Handelsbanken	2023-04-30	0,62 %	3 700 000	3 700 000
Stadshypotek AB	2022-09-30	0,62 %		1 000 000
Summa			8 900 000	9 900 000
<i>Varav kortfristig del</i>			0	1 000 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, redovisas endast lån som ska slutbetalas inom ett år som kortfristig skuld. Kommande års amorteringar redovisas som kortfristig skuld.

Not 16, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Beräknat revisionsarvode	24 000	24 000
El	26 588	13 836
Förutbetalda avgifter/hyror	145 294	139 997
Sophämtning	4 208	0
Uppvärmning	49 904	51 344
Utgiftsräntor	11 649	11 845
Vatten	7 149	6 095
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	3 685
Summa	268 792	250 802

Not 17, Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	22 100 000	22 100 000
Summa	22 100 000	22 100 000

_____, _____ - _____ - _____
Ort och datum

Yasmine Grapenwall
Ordförande

Nils Göran Gummesson
Styrelseledamot

Per Erik Mikael Gustafsson
Styrelseledamot

Pierre Löfman
Styrelseledamot

Carin Magg
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - _____ - _____

Ole Deurell
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

05.05.2023 20:02

SENT BY OWNER:

Jennie Höckert · 05.05.2023 13:56

DOCUMENT ID:

BJ-FW1uGVn

ENVELOPE ID:

HJeK-yOzEn-BJ-FW1uGVn

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Brf Elda med Kärlek 2022.pdf

18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PIERRE LÖFMAN pierre@gatewayconsult.se	Signed Authenticated	05.05.2023 15:29 05.05.2023 14:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1959/06/14) IP: 94.191.137.103
2. Per Erik Mikael Gustafsson mikael.gustafsson9@gmail.com	Signed Authenticated	05.05.2023 15:39 05.05.2023 15:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/12/11) IP: 176.10.144.10
3. CARIN I M MAGG carin.magg@tucsweden.se	Signed Authenticated	05.05.2023 15:41 05.05.2023 14:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/12/28) IP: 94.191.153.234
4. Nils Göran Gummeson goran.gummeson@gmail.com	Signed Authenticated	05.05.2023 16:02 05.05.2023 14:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/02/17) IP: 172.225.253.53
5. YASMINE HÄRNEBO GRAPENWALL yasmine.hg@hotmail.com	Signed Authenticated	05.05.2023 18:16 05.05.2023 18:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/12/17) IP: 145.14.98.149
6. Ole Deurell ole.deurell@parameterrevision.se	Signed Authenticated	05.05.2023 20:02 05.05.2023 20:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1954/11/21) IP: 185.45.120.6

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed